



Kraków, 8 czerwca 2018 rok

znak sprawy DA.24-05/18

Do wszystkich Wykonawców

Zestaw pytań i odpowiedzi nr 2

Dotyczy: Opracowanie optymalizacji zakresu rzeczowego projektów wielobranżowych pod kątem wykonalności w ramach przyjętego finansowania, w ramach inwestycji pod nazwą: „Rewaloryzacja zespołu zabytkowych budowli inżynierskich dawnego lotniska Rakowice-Czyżyny wraz z adaptacją na potrzeby Muzeum Lotnictwa Polskiego w Krakowie”. Wprowadzenie nieistotnych zmian w projektach oraz zmian w opisach, przedmiarach, kosztorysach i STWiOR wraz z przeniesieniem praw autorskich na Zamawiającego dla:

1. Remont i przebudowa hangaru głównego
2. Remont i przebudowa garażu nr 1
3. Remont i przebudowa garażu nr 2

Działając imieniem Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 2 P.z.p. przedstawiam niniejszym treść pytań i odpowiedzi do treści SIWZ.

Pytanie 1:

Proszę o przedstawienie dokumentu formalno-prawnego (wyniki z odkrywek łożysk- ekspertyza techniczna, inwentaryzacja stanu istniejącego) potwierdzającego wskazany w odpowiedzi stan techniczny łożysk. Wykonane oględziny podczas wizji lokalnej wskazują na znaczne zużycie łożysk i zły stan techniczny całego połączenia elementów konstrukcji nośnej ww. zakresie. Wiąże się to z koniecznością wykonania dodatkowych opracowań niezbędnych do prawidłowej pracy ww. elementów.

Odpowiedz na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że nie posiada dokumentu formalno-prawnego, ani ekspertyzy technicznej w kwestii stanu technicznego łożysk. W trakcie przeprowadzonej odkrywki, odkryto strefę podporową istniejącego dźwigara stalowego w osiach F/21 (wg fotografii załączonej poniżej). Wizualna, inżynierska ocena pozwala na stwierdzenie, że utrata możliwości przesuwu na podporze spowodowana korozją elementów jest przyczyną powstawania pęknięć widocznych na innych ustrojach nośnych obiektu (ściany, filary itp.) oraz odkształceń prętów kotwiących dźwigar. łożyska podporowe dźwigarów należy przywrócić do ich pierwotnej sprawności.





Pytanie 2:

W związku z odpowiedzią dotyczącą konieczności nowego uzgodnienia p.poż. i konieczności uzyskania nowego pozwolenia konserwatorskiego ze względu na zmiany wpływające na istniejącą strukturę obiektów jak wynika z art. 36 a prawa budowlanego konieczne jest uzyskanie nowego pozwolenia na budowę – Czy w związku z tym opracowanie projektu budowlanego zamiennego jest po stronie oferenta czy będzie traktowane jako osobne zlecenie nie podlegające pod przedmiotowy przetarg?

Odpowiedz na pytanie 2:

Opracowanie projektu budowlanego zamiennego nie wchodzi w zakres przedmiotowego przetargu.

Pytanie 3:

W związku z przedstawionymi odpowiedziami proszę o udostępnienie dokumentacji aranżacji wewnątrz dla poszczególnych obiektów celem możliwości oceny zakresu prac poszczególnych branż.

Przedmiotowa dokumentacja jest dostępna pod następującym adresem internetowym (katalog: Dokumentacja dot. odpowiedzi na 2 zestaw pytań):

<https://drive.google.com/drive/folders/1aSUFUUSxfsn2s-zguW8PVkoZWQHNav5m?usp=sharing>

Odpowiedz na pytanie 3:

Zamawiający w załączeniu przekazuje do wglądu rzuty projektowanych aranżacji, które są w posiadaniu Muzeum Lotnictwa Polskiego.

Pytanie 4:

W związku z odpowiedzią o maksymalnym budżecie przewidywanym przez Zamawiającego proszę o informację czy przedstawiony przez Zamawiającego zakres optymalizacji wykazany w OPZ uwzględni wskazany przez Zamawiającego budżet (czy zakres wykazanych zmian oszczędza wymagany zakres budżetu). Co w przypadku jeśli optymalizacja wskazana przez Zamawiającego nie da wymaganych oszczędności?

Odpowiedz na pytanie 4:

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przedstawienia innych zakresów zmian w celu uzyskania wymaganych oszczędności. Zamawiający doprecyzowuje odpowiedz nr 21 (z dnia 5 czerwca 2018), maksymalny budżet dla realizacji przedmiotowej inwestycji wynosi 9 000 000,00 zł brutto przy uwzględnieniu aktualnych cen rynkowych.

Krzysztof Radwan
Dyrektor
Muzeum Lotnictwa Polskiego